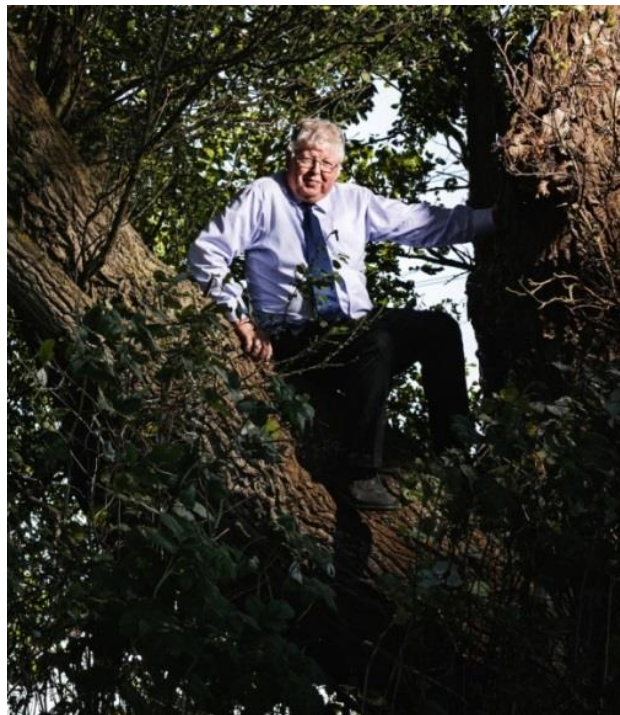


Kapitalfremskaffelse i landbrug



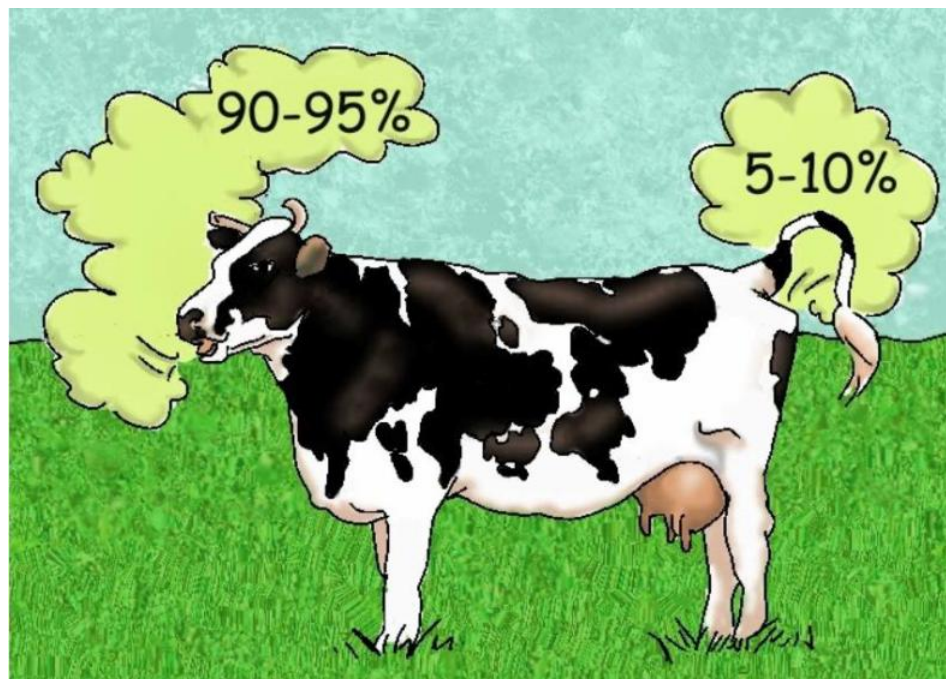
Kvægkongres 25. februar 2019

Poul Erik Jørgensen, Nykredit
pej@nykredit.dk

Nykredit

“Erhvervstopchefers agenda 2019”

- Artikel i Jyllands Posten 7. januar 2019 – byggende på 11 ledelseksperterers udsagn
 - Licence to operate
 - Bæredygtighed
 - Krigen om talent
 - Digitalisering
 - Mangfoldighed



Jack Cluth

Udfordringer i landbruget

- **Generationsskifte**
- **Vækstbedrifter og nyetablerede mangler egenkapital**
- **Efficiens/indtjeningsudfordringer**
- **Klimadagsorden**
- **'Licence to operate' (1 pct. Er det fair – næh, men)**
- ...

Men også mange styrker..

- **Fødevareklyngen er globalt førende, når det kommer til kvalitet, dyrevelfærd, miljø og klima**
- **Bidrager til bæredygtigheds mål:**
 - **Livet på land**
 - **Mindre ulighed**
 - **Anstændige jobs og økonomisk vækst**
 - ...



FN'S VERDENSMÅL
for bæredygtig udvikling

At sk... i egen rede



Hvordan er retorikken ?



Traditionel finansiering

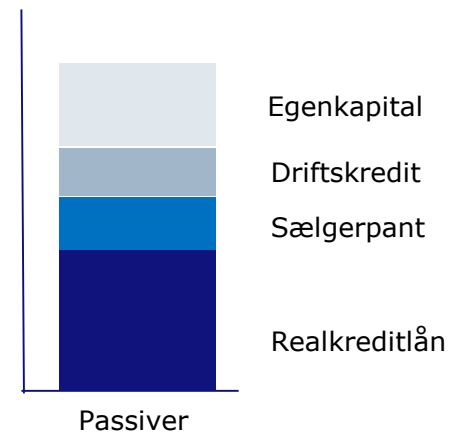
- en stærk finansieringsform, som fortsat løser meget

Forudsætter ledelseskapacitet - dokumenteret

- **Egenkapital:** Opfanger udsving og giver handlefrihed
- **Fremmedkapital**
 - **Realkredit**
 - **Bank**
 - **Drift**
 - **Evt. anlæg**
 - **Leasing**

Supplerende vigtige kilder:

- **Vækstfond finansiering**
- **Sælgerfinansiering**
- **Succederet skat**



Selvejet dominerer i dansk landbrug

- **I 2016 var 86 pct. af alle landbrugsbedrifter enkeltmandsvirksomheder**
- **I/S er den næstmest udbredte virksomhedsform og udgjorde 9 pct. af alle landbrug**
- **Selvejet vil fortsat eksistere**
- **Forpagtning er meget udbredt allerede**



Kilde: Nyt fra Danmarks Statistik nr. 218, 22. maj 2017

Moderne generationsskifte

Generationsskifte er vigtigt

Hvorfor er det ikke løst?



Overvejelse af ejerform er helt afgørende i landbrugsvirksomheden

Skøde



I/S kontrakt



Aktie



Forpagtning



Nykredit ønsker at være landbrugets samarbejdspartner i går, i dag og i morgen



Ekstra

FN'S 17 VERDENSMÅL FOR BÆREDYGTIG UDVIKLING

